



Número: **0600385-06.2024.6.16.0000**

Classe: **PROCESSO ADMINISTRATIVO**

Órgão julgador colegiado: **Colegiado do Tribunal Regional Eleitoral**

Órgão julgador: **Relatoria Presidência**

Última distribuição : **21/05/2024**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Relator: SIGURD ROBERTO BENGSSON

Assuntos: **Proposta de Nova Resolução**

Objeto do processo: **Processo Administrativo nº 0600385-06.2024.6.16.0000, cuida-se de apresentação de Plano de Obras 2024-2025 proposto pelo Comitê de Gestão da Infraestrutura e de Contratações por meio do qual requer a inclusão da obra de reforma do imóvel localizado na rua João Parolin, nº 97 (Imóvel 097), bem como reforma nos Fóruns de Cambé e Marechal Cândido Rondon, anexo no doc. nº 112841/2024. Objeto: Projeto Plano de Obras 2024-2025; Parecer nº 226/2024. PAD nº 9987/2012.**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANA (INTERESSADO)	
Procurador Regional Eleitoral1 (FISCAL DA LEI)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
43873728	22/05/2024 19:26	<u>Acórdão</u>	Acórdão



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ

ACÓRDÃO Nº 63.401

PROCESSO ADMINISTRATIVO 0600385-06.2024.6.16.0000 – Curitiba – PARANÁ

Relator: SIGURD ROBERTO BENGTSSON

INTERESSADO: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANA

FISCAL DA LEI: Procurador Regional Eleitoral1

RESOLUÇÃO Nº 933, DE 22 DE MAIO DE 2024

Dispõe sobre o Plano de Obras do Tribunal Regional Eleitoral do Paraná para o período de 2024 – 2025.

DECISÃO

À unanimidade de votos, a Corte aprovou a proposta de Resolução, nos termos do voto do Relator.

Curitiba, 22/05/2024

RELATOR(A) SIGURD ROBERTO BENGTSSON

O TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ, no exercício de suas atribuições, conforme art. 22, inciso VII, de seu Regimento Interno (Res. 792/2017),

CONSIDERANDO a necessidade de elaboração de Plano de Obras em harmonia com



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 1

o Planejamento Estratégico;

CONSIDERANDO a necessidade de inclusão da obra no edifício sede do Tribunal Regional Eleitoral do Paraná, situado no município de Curitiba;

CONSIDERANDO as premissas da economicidade, sustentabilidade e eficiência,

RESOLVE

Art. 1º Fica aprovado o Plano de Obras da Justiça Eleitoral do Paraná para o período 2024-2025, constante no Anexo desta Resolução.

Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

SALA DE SESSÕES DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ, em 22 de maio de 2024.

Des. SIGURD ROBERTO BENGSSON

Presidente

Des. LUIZ OSÓRIO MORAES PANZA

Vice-Presidente e Corregedor Regional Eleitoral

Des^a. Federal CLAUDIA CRISTINA CRISTOFANI

Des. Eleitoral JULIO JACOB JUNIOR

Des. Eleitoral ANDERSON RICARDO FOGAÇA



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 2

Des. Eleitoral GUILHERME FREDERICO HERNANDES DENZ

Des. Eleitoral JOSÉ RODRIGO SADE

Dr. MARCELO GODOY

Procurador Regional Eleitoral

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ

PLANO DE OBRAS 2024 - 2025

Des. SIGURD ROBERTO BENGTSSON

Presidente

SOLANGE MARIA VIEIRA

Diretora Geral



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39
Número do documento: 24052219254619400000042829341
<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>
Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 3

1. APRESENTAÇÃO

1. Imóvel 097

O Tribunal Regional Eleitoral do Paraná, adquiriu em 19 de dezembro de 2015, um lote de terreno com uma área de 11.706 m², contendo uma edificação de 1.320,85 m². Este imóvel está localizado na Rua João Parolin, 097, ao lado do Fórum Eleitoral de Curitiba.

Em razão da edificação se encontrar em péssimas condições, em 2016 foi realizada uma reforma paliativa visando apenas à conservação predial e a utilização como depósito para materiais não perecíveis e materiais inservíveis que são destinados para desfazimento ou doação. Na época, não se destinaram grandes recursos para a reforma, em razão da pretensão do Tribunal em edificar um prédio novo neste terreno.

Em 2016, por meio do Contrato 93/2016, houve um estudo para edificação de um prédio com a finalidade de abrigar a central de urnas do Paraná. Porém, por falta de recursos financeiros o projeto não prosperou.

Em 2024, no PAD 3395/2024, realizou-se um Estudo Técnico Preliminar para a busca da melhor solução, visando a ampliação e a junção de todos os setores e ativos da Secretaria da Tecnologia da Informação, incluindo espaço para a exercitação das urnas eletrônicas.

Atualmente, a manutenção, testes e acompanhamentos referentes às urnas eletrônicas são praticados no térreo do Fórum Eleitoral da Capital (depósito de urnas na garagem), no 2º andar do Fórum da Capital (Seção de Gestão de Urnas, depósito de urnas da capital e sala multiuso da TI), no prédio do imóvel 097 (depósito de urnas para desfazimento) e até mesmo no corredor da TI e de espaços comuns do Fórum Eleitoral da capital.

Em razão da necessidade premente de um espaço centralizado para a exercitação das urnas eletrônicas, quer sejam as já em uso, quer sejam as recém adquiridas, optou-se pela “Solução 04” também desenvolvida no Estudo Técnico Preliminar, PAD 3395/2024, contemplando uma reforma completa, visando dar segurança às pessoas que exercerão suas atividades neste local, bem como proporcionar segurança aos bens deste Tribunal, em especial as urnas eletrônicas. Os novos espaços de Depósito de Urnas permitirão, além do depósito de urnas para descarte, o depósito das urnas nos corredores do Prédio Sede e do Fórum e uma área com mesas de testes de urnas, resolvendo os principais problemas identificados. Será possível, ainda, disponibilizar, na edificação reformada, o espaço hoje ocupado pela Sala Múltiplo uso no Fórum de Curitiba, bem como o espaço utilizado pela SECTI como site backup.

Importa destacar que a conclusão do Estudo Técnico Preliminar foi eleita a melhor considerando-se as principais necessidades da Secretaria da Tecnologia da Informação e diante das restrições orçamentárias impostas pelo TSE, conforme informado pelo Ofício-Circular GAB-DG TSE nº 20/2024 (PAD 2601/2024), indicando, em síntese, que: “*em 2025 não receberemos orçamento para novas reformas, ampliações e construções de imóveis, em razão do cenário restritivo para o próximo exercício*”.

Nessa perspectiva, com embasamento nas Resoluções 23.544/2017/TSE e 23599/2019/TSE,



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 4

elabora-se este termo no PLANO DE OBRAS para o período de 2024 - 2025, que visa a inclusão **da obra de reforma do imóvel localizado na Rua João Parolin, 97.**

A obra será realizada com a finalidade de retirar das áreas comuns do TRE atividades ligadas a exercitação e testes de urnas eletrônicas. Ainda, visando um melhor aproveitamento do espaço, será feita a transferência da sala de multiuso e do backup do CPD, hoje instalados no Fórum Eleitoral de Curitiba, para este novo espaço. O valor estimado, incluindo projetos e execução, é de R\$1.800.000,00 (um milhão oitocentos mil reais).

Serão necessárias as seguintes contratações, indispensáveis para a execução e finalização da reforma: projetos arquitetônico, de cobertura e de climatização bem como serviços de fiscalização.

1. Fórum Eleitoral de Cambé

O Fórum Eleitoral de Cambé, em que está instalada a 78ª Zona Eleitoral, foi inaugurado em 23/06/2006 e conta com 391,97m², localizado na Avenida Esperança, 450, Parque Residencial Cambé em Cambé - Paraná.

Desde sua inauguração até a presente data, a única reforma significativa ocorreu através do Contrato 63/2016, PAD 1369/2016.

Toda a edificação, ainda que se faça as manutenções regulares com o tempo, passa pelo processo de envelhecimento gerando a necessidade de reformas para restabelecer as condições iniciais devolvendo as condições de habitabilidade segura.

A reforma planejada contempla os seguintes serviços: readequação de acessibilidade interna e externa, retirada de tomadas de piso da CAE, substituição do piso da CAE, substituição de chapa de policarbonato nos toldos, correção de infiltrações em janelas e telhado, correção de problemas elétricos e lógicos, mudança de layout, dentre outros.

1. Fórum Eleitoral de Mal. Cândido Rondon

O Fórum Eleitoral de Mal. Cândido Rondon foi inaugurado em 22/06/2007 e conta com 380,30m², localizado na Rua Rio Grande do Norte, 530, Mal. Cândido Rondon - Paraná.

O prédio abriga o Cartório da 121ª Zona Eleitoral de Mal. Cândido Rondon. Desde sua inauguração até a presente data a única reforma significativa ocorreu em 2019 através do PAD 3126/2019 e tratou tão somente de acessibilidade.

Toda a edificação, ainda que se faça manutenções regulares com o tempo, passa pelo processo de envelhecimento gerando a necessidade de reformas para restabelecer as condições iniciais devolvendo as condições de habitabilidade segura.

A reforma planejada contempla os seguintes serviços: readequação de acessibilidade interna e externa, reconstrução de muro de divisa, correção de problemas elétricos e lógicos, correção de infiltrações em janelas e telhado, substituição de piso, substituição de chapa de policarbonato nos toldos, dentre outros.

Vista aérea do prédio 097



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02



2.2 Vista aérea do prédio que abriga o Fórum Eleitoral de Cambé

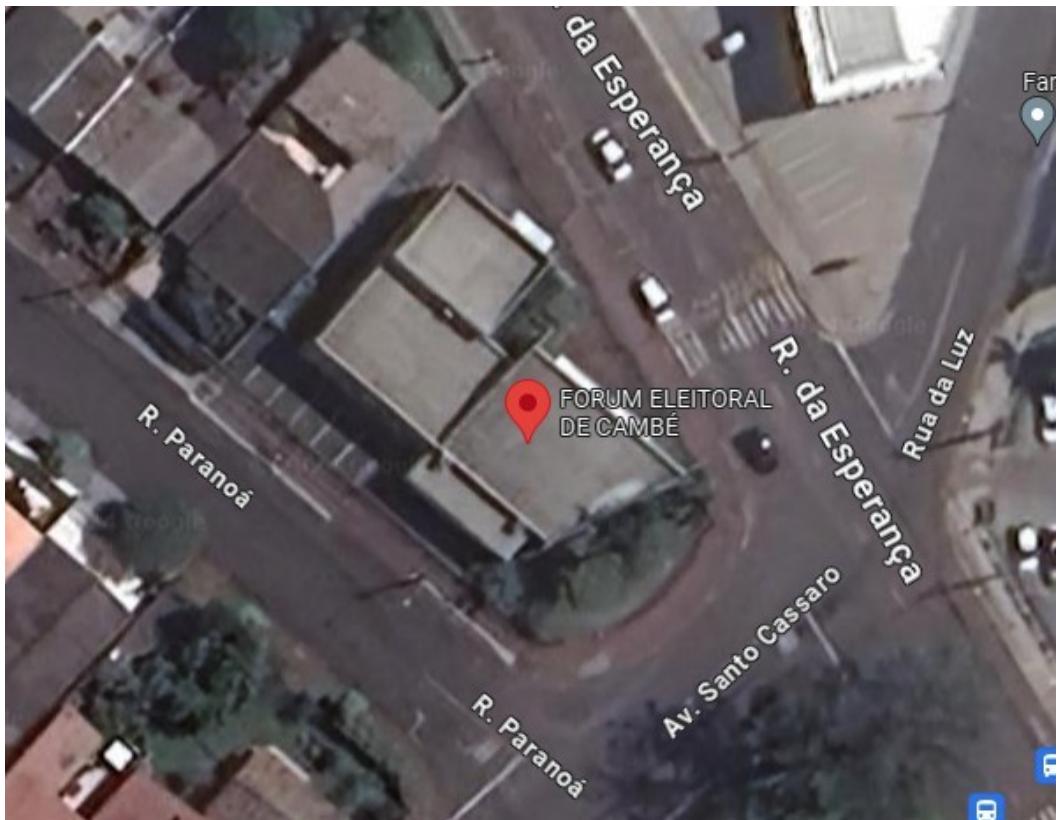


Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02



2.3 Vista área do prédio que abriga o Fórum Eleitoral de Mal. Cândido Rondon



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

3. PLANTA BAIXA REFORMA

31. Planta baixa do prédio 097



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

3.2 Planta baixa do que abriga o Fórum Eleitoral de Cambé

3.3 Planta baixa do que abriga o Fórum Eleitoral de Mal. Cândido Rondon

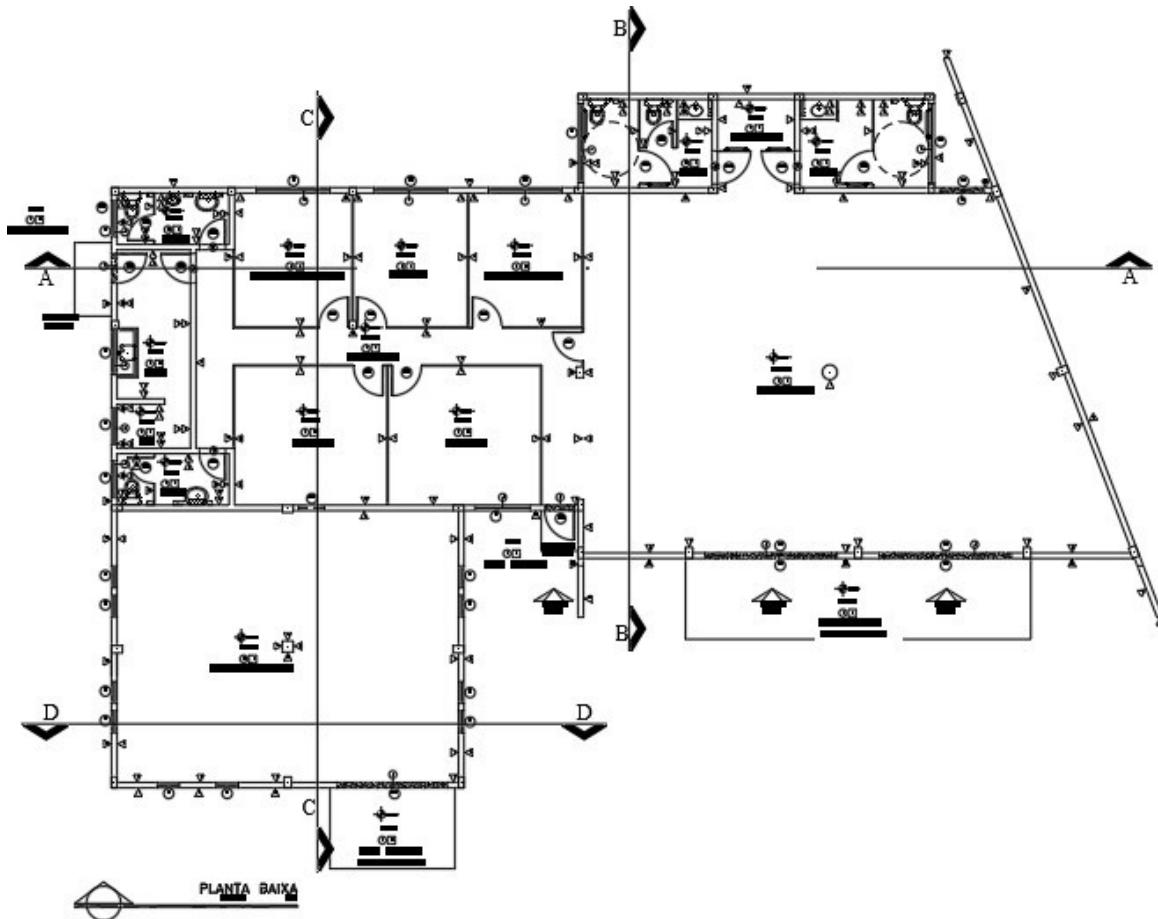


Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02



1. OBRAS ANTERIORMENTE PREVISTAS PLANO DE OBRAS 2016-2018 E 2022-2024

Por meio do 2º Termo Aditivo ao Plano de Obras 2016-2018 foi prevista, para execução em 2018, a construção da Usina Fotovoltaica, no município de Paranavaí, cuja obra foi concluída em junho de 2019.

Houve, também por meio do 2º Termo Aditivo ao Plano de Obras 2016-2018, a inclusão da obra de construção do Fórum Eleitoral de Ribeirão Claro, cuja conclusão se deu em dezembro de 2019.

Findos os itens constantes naquele Plano, a Secretaria de Gestão de Serviços, hoje transformada em Secretaria de Administração, apresentou o Plano de Obras 2019 - 2020 visando a construção de 1.500m², no terreno localizado na Rua João Parolin, 97 para movimentação de urnas eletrônicas, guarda e manuseio de bens móveis.

Em 10 de abril de 2018, a Diretoria-Geral informou através do documento 67902/2018, a decisão da Corte, pela retirada do Plano de Obras 2019 - 2020 da pauta. Diante da decisão foi excluída, do Anexo do Sistema TSE, a inscrição da proposta de construção.

Em 11 de março de 2022, a Secretaria de Administração apresentou para a Diretoria-Geral o Plano de Obras 2022 - 2024 contemplando a reforma e ampliação dos gabinetes dos Juízes membros da Corte do Tribunal Regional Eleitoral do Paraná. O Plano de Obras foi aprovado



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

pela Corte deste Egrégio Tribunal. Dessa aprovação resultou a Resolução 891/2022, documento 74022/2022 do PAD 9987/2012.

A referida reforma e ampliação já foi totalmente executada, encontrando-se na fase de recebimento final.

ANEXO I

AVALIAÇÃO DO PRÉDIO RUA JOÃO PAROLIN, 097

Tabela II – Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusivo para ampliações e reformas de imóveis)

<i>Identificação do Imóvel</i>	REFORMA DO IMÓVEL - RUA JOÃO PAROLIN, 97	<i>Pontuação</i>
<i>Critérios</i>	<i>Escala de Valoração</i>	
Estado de Conservação	Bom	Regular Ruim 4
		4
Risco aos Usuários	Não	Sim Condenado Defesa Civil 2
	2	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado 1
	1	
Disponibilidade do espaço atual¹	Adequado	Inadequado 1
	1	
Total	8	

1. Para cartório eleitoral considerar os referenciais de área indicada no Anexo V da Res. TSE nº 23.544/2017.



AVALIAÇÃO DO PRÉDIO DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMBÉ

Tabela II – Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusivo para ampliações e reformas de imóveis)

<i>Identificação do Imóvel</i>	REFORMA DO PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL DE CAMBÉ		<i>Pontuação</i>
<i>Critérios</i>	<i>Escala de Valoração</i>		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim 2
	2		
Risco aos Usuários	Não	Sim	Cond enad o Defe sa Civil 0
			0
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	1
	1		
Disponibilidade do espaço atual¹	Adequado	Inadequado	1
	1		
Total	4		

1. Para cartório eleitoral considerar os referenciais de área indicada no Anexo V da Res. TSE nº 23.544/2017.

AVALIAÇÃO DO PRÉDIO DO FÓRUM ELEITORAL DE MAL. CÂNDIDO RONDON

Tabela II – Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusivo para ampliações e reformas de imóveis)

<i>Identificação do Imóvel</i>	REFORMA DO PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL DE MAL. CÂNDIDO RONDON		<i>Pontuação</i>
<i>Critérios</i>	<i>Escala de Valoração</i>		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim 1
	2		
Risco aos Usuários	Não	Sim	Cond enad o Defe sa Civil 0



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequa do	1
1			
Disponibilidade do espaço atual¹	Adequado	Inadequa do	1
1			
Total	4		

1. Para cartório eleitoral considerar os referenciais de área indicada no Anexo V da Res. TSE nº 23.544/2017.

ANEXO II

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

<i>Identificação do novo projeto</i>	REFORMA DO IMÓVEL - RUA JOÃO PAROLIN, 97	<i>Pontuação</i>						
		7	12	>40	5.	200	400.	0.0
Número de eleitores até	25.000	50.00	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	2
		0	0	0	0	0	0	2
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8
		2	3	4	5	6	7	9 10
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de	Sim	Não	0					



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

**imóveis locados ou
cedido por próprios**

0		
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim	Não 0, 5
0,5		
Movimentação processual		
Cartórios ou Atendimento ao eleitor Depósito de Urnas	Adequado	1
0		
0		
1	Não	
0,5		
Sustentabilidade	Adequado	0, 5
0,5		
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia).	Sim	Não 0, 5
0,5		
Total	6,50	

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

**Identificação do
novo projeto**

**REFORMA DO IMÓVEL -
FÓRUM ELEITORAL DE
CAMBÉ**

*P
o
n
t
u*



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 14

Critérios **Escala de Valoração**

			7	12	>40						
			5.	5. 200	400. 0.0						
			0	0 .0	0 0						
			0	0 00	00 0						
			0	0 0	0 0						
Número de eleitores até	25.000		0	0	0,5						
			0	0,6							
Municípios atendidos	1		2	3	4	5	6	7	8	9	1
	0										
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedido por próprios	Sim										
	0										
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim										
	0,5										
Movimentação processual											
Cartórios ou Atendimento ao eleitor Depósito de Urnas	Adequado										
	0,5										
	2										
	1										
Sustentabilidade	Adequado										
	0,5										
	2										
	1										



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia).	Sim 0,5	Não 0,5
Total	5,5	

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

<i>Identificação do novo projeto</i>	FÓRUM ELEITORAL DE MAL. CÂNDIDO RONDON	<i>Pontuação</i>	<i>Escala de Valoração</i>									
			7	12	>40	5.	200	400.	0.0	0	0	0,5
Número de eleitores até	25.000	50.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5
			0,5		2							
Municípios atendidos	1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
			0,									2
			6									
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedido por próprios	Sim		Não									
			0									
	Sim		Não									



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física		0, 5
0,5		
Movimentação processual		
Cartórios ou Atendimento ao eleitor Depósito de Urnas	Adequado	3, 5
0,5		
2		
1	Não	
Sustentabilidade	Adequado	0, 5
0,5		
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia).	Sim	Não 0, 5
0,5		
Total	6,1	

ANEXO III

Prioridade para execução das obras

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo 2	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente	Prioridade
REFORMA DO	8	6,5	14,5		1



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:39

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

IMÓVEL RUA
JOÃO
PAROLIN. 97
1.800.000,00

REFORMA
FÓRUM
ELEITORAL DE
MAL. CÂNDIDO **370.194,06** 4 6,1 10,1 2
RONDON

REFORMA
FÓRUM
ELEITORAL DE **381.377,69** 4 5,5 9,5 3
CAMBÉ

1. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

**PARA REFORMA DO IMÓVEL DA RUA JOÃO PAROLIN 097, FÓRUM ELEITORAL DE
CAMBÉ E FÓRUM ELEITORAL DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON.**

A duração da obra está prevista para 04 (quatro) meses, ao valor total estimado de R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais) conforme as etapas e valores descritos no cronograma a seguir:

Ressalta-se, que, o montante estimado para algumas etapas pode ter consideráveis variações de custos a depender das solicitações e incrementos dos projetos, tais como as infraestruturas para elétrica e rede lógica.

ANEXO IV

Cronograma físico-financeiro

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40
Número do documento: 24052219254619400000042829341
<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>
Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

**ESTIMATIVO – PRÉDIO RUA JOÃO
PAROLIN, 097**

**REFORMA
GERAL
PRÉDIO RUA
JOÃO
PAROLIN, 97
NOVOS
ESPAÇOS
SECTI**

Etapa / Serviço	Acompanhamento	D at a ci o	Dat a tér mi no	Prazo total de execu ção (Dias)			
				1	30	3	
1	Serviços Técnicos e Profissionais ((<i>Projetos arquitetonicos, Projeto da estrutura Física da cobertura, Projeto de Prevenção contra incêndio, Projeto executivo</i>)	0,56 %	0 %	1			
2	Demolições das paredes e estruturas internas (<i>Demolição das paredes internas para compor os novos layouts</i>)	2,78 %	0 %	30	40	1	
3	Demolição das coberturas (<i>Demolição e descarte da estrutura da cobertura e do telhamento</i>)	2,78 %	0 %	30	40	1	
4	Demolições e retiradas das esquadrias	2,78 %	0 %	30	40	1	



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 19



Este documento foi gerado pelo usuário 300 *** ***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pie.tre-pr.jus.br:443/pie/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 20

Finanças R\$ 50.000,00

		Físico	10,56%			
12	Acabamentos - Piso			100	110	10

Final
nacei R\$ 190.000,00
ro

13 Pintura Geral Físico 5,56% 110 120 10

Final
nacei R\$ 100.000,00
re-

14	Prevenção contra incêndios	Físico	2,78%	110	120	10
----	-------------------------------	--------	-------	-----	-----	----

incendio
Fina
ncei R\$ 50.000,00

15	Serviços complementares e	Físico	5,28%	120	120	0
----	---------------------------	--------	-------	-----	-----	---

Administração local
Final
ncei R\$ 95.000,00
ro

R\$ 1.800.000,00 Prazo total (Dias) 120

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO ESTIMATIVO – PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL DE CAMBÉ

REFORMA GERAL PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL DE CAMBÉ

Etapa / Serviço	Acompanhamento	Da ta Iní ci o	Dat a té r min o	Prazo total de execução (Dias)			
				Físico	%	1	5
1	Serviços Iniciais, Isolamento e Proteção da obra						
	Obra e Container						
Financeiro				R\$ 7.596,44			



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pie.tre-pr.jus.br:443/pie/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 21

2	Acessibilidade Externa	Físico	7,21%	5	35	3
Financeiro		R\$ 27.515,83				
3	Piso Cerâmico CAE	Físico	2,52%	5	20	1
Financeiro		R\$ 9.631,11				
4	Acessibilidade Interna	Físico	0,88%	20	30	1
Financeiro		R\$ 3.375,73				
5	Acessibilidade - Sanitário s CAE	Físico	3,81%	30	50	2
Financeiro		R\$ 14.537,67				
6	Acessibilidade - Sanitários dos Cartórios	Físico	4,03%	30	50	2
Financeiro		R\$ 15.400,39				
7	Toldos	Físico	7,03%	35	50	1
Financeiro		R\$ 26.821,30				
8	Cobertura	Físico	29,28%	50	80	3
Financeiro		R\$ 111.689,50				
9	Esquadrias	Físico	12,90%	50	80	3
Financeiro		R\$ 49.201,95				
10	Elétrica	Físico	2,28%	70	80	10
Financeiro		R\$ 8.716,12				



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

https://pie.tre-pr.jus.br:443/pie/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Núm. 43873728 - Pág. 22

11	Tratamento de Fissuras e Infiltrações	Físico	1,91%	80	90	10
Financiamento	R\$ 7.295,75					
12	Ar-Condicionado	Físico	0,49%	80	90	10
Financiamento	R\$ 1.868,38					
13	Mudança de Layout	Físico	18,16%	50	80	30
Financiamento	R\$ 69.271,68					
14	Serviços complementares e Administração local	Físico	7,46%	90	90	0
Financiamento	R\$ 28.455,83					
			R\$ 381.377,69	Prazo total (Dias)	90	

CRONOGRAMA
FÍSICO
FINANCEIRO
ESTIMATIVO –
PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL AL DE MAL. CÂNDIDO RONDON

REFORMA GERAL PRÉDIO FÓRUM ELEITORAL DE



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

Num. 43873728 - Pág. 23

MAL. CÂNDIDO RONDON

Etapa / Serviço	Acompanhamento	Data Início	Data Término	Prazo total de execução (Dias)			
				Físico	%	1	5
1	Serviços Iniciais, Isolamento e Proteção da obra			Físico	1,99	1	5
	Obra e Container						
	Financeiro		R\$ 7.371,39				
2	Acessibilidade Externa			Físico	9,53	5	35
	Financeiro		R\$ 35.284,08				
3	Acessibilidade Interna			Físico	0,75	5	15
	Financeiro		R\$ 2.786,20				
4	Acessibilidade - Sanitário s CAE			Físico	4,66	5	20
	Financeiro		R\$ 17.271,05				
5	Acessibilidade - Sanitários dos Cartórios			Físico	6,42	25	45
	Financeiro		R\$ 23.779,41				
6	Muros			Físico	6,75	30	50
	Financeiro		R\$ 24.998,01				
7	Mudança de Layout			Físico	18,0	45	65
	Financeiro		R\$ 66.756,12				
8	Esquadrias			Físico	12,9	45	75
					6%		3



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40

Número do documento: 24052219254619400000042829341

<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>

Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGTSSON - 22/05/2024 19:26:02

		Financeiro	R\$ 47.997,20			
9	Piso	Físico	5,72%	50	70	20
Fin						
anc	R\$ 21.181,71					
eiro						
10	Piso em Concreto - Ampliação da calçada	Físico	0,87%	50	70	20
Fin						
anc	R\$ 3.212,95					
eiro						
11	Prevenção de Incêndio	Físico	0,36%	80	90	10
Fin						
anc	R\$1.332,53					
eiro						
12	Cobertura	Físico	6,17%	60	90	30
Fin						
anc	R\$ 22.849,86					
eiro						
13	Ar- Condicionado	Físico	0,79%	80	80	10
Fin						
anc	R\$ 2.917,94					
eiro						
14	Tratamento de Patologia	Físico	2,32%	75	90	15
Fin						
anc	R\$ 8.590,75					
eiro						
15	Toldos	Físico	14,94%	35	50	15
Fin						
anc	R\$ 55.300,37					
eiro						
16	Elétrica	Físico	2,29%	70	85	15
Fin						
anc	R\$ 8.471,52					
eiro						
17	SPDA	Físico	0,14%	80	85	5
Fin						
anc	R\$ 499,30					
eiro						
		Físico	5,29%			

18	Serviços complementares e Administração local	90	90	0
Financiamento	R\$ 19.593,67			

	R\$	Prazo total (Dias)
	370.194,06	90

EXTRATO DA ATA

PROCESSO ADMINISTRATIVO (1298) Nº 0600385-06.2024.6.16.0000 - Curitiba - PARANÁ -
 RELATOR: DES. SIGURD ROBERTO BENGSSON - INTERESSADO: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PARANÁ.

DECISÃO

À unanimidade de votos, a Corte aprovou a proposta de Resolução, nos termos do voto do relator.

Presidência do excelentíssimo senhor desembargador Sigurd Roberto Bengtsson. Participaram do julgamento os eminentes julgadores: desembargador Luiz Osorio Moraes Panza, desembargadora federal Claudia Cristina Cristofani e os desembargadores eleitorais Julio Jacob Junior, Anderson Ricardo Fogaça, Guilherme Frederico Hernandes Denz, e Jose Rodrigo Sade. Presente o procurador regional eleitoral, Marcelo Godoy.

SESSÃO DE 22.05.2024



Este documento foi gerado pelo usuário 300.***.***-64 em 24/05/2024 12:21:40
 Número do documento: 24052219254619400000042829341
<https://pje.tre-pr.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24052219254619400000042829341>
 Assinado eletronicamente por: SIGURD ROBERTO BENGSSON - 22/05/2024 19:26:02