

PARA A CORRETA AUTOMATIZAÇÃO DA PLANILHA, REALIZAR OS SEGUINTE PROCEDIMENTOS:

CLIQUE NO CANTO SUPERIOR ESQUERDO EM ARQUIVO > OPÇÕES > FÓRMULAS > SELECIONE: "HABILITAR CÁLCULO ITERATIVO" (CASO ESTEJA DESABILITADO)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA_ASSIS CHATEAUBRIAND REFORMA GERAL PAD 10528/2022

ITEM	SINAPI CÓDIGO 03/2022	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS		TOTAL	BDI	TOTAL COM BDI
					MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA			
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						2.564.79	2.385.91	4.950.70	1.237.68	6.188.38
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24.00	1.54	97.21	98.75	36.96	2.333.04	2.370.00	592.50	2.962.50
1.2	COTAÇÃO	ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)	UN	1.00	233.94	0.00	233.94	233.94	0.00	233.94	58.49	292.43
1.3	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	1.00	356.39	52.87	409.26	356.39	52.87	409.26	102.32	511.58
1.4	REF.: SUDECAP 01.09.01	MOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	UN	1.00	500.00	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00	125.00	625.00
1.5	REF.: SUDECAP 01.09.11	DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	UN	1.00	500.00	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00	125.00	625.00
1.6	00010776	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2.30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	2.00	468.75	0.00	468.75	937.50	0.00	937.50	234.38	1.171.88
2		ACESSIBILIDADE						1.325.11	156.89	1.482.00	370.50	1.852.50
2.1		C.A.E.						617.28	53.82	671.10	167.77	838.87
2.1.1		BANHEIROS PNE						127.72	25.15	152.87	38.22	191.09
2.1.1.1		BACIAS SANITÁRIAS						127.72	25.15	152.87	38.22	191.09
2.1.1.1.1	REF.: 100868 + COTAÇÃO	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. CONFORME NBR 9050: 2020	UN	1.00	127.72	25.15	152.87	127.72	25.15	152.87	38.22	191.09
2.1.2		ALARME DE EMERGÊNCIA						470.37	14.29	484.66	121.16	605.82
2.1.2.1	REF. ORSE - 11961	ALARME AUDIOVISUAL PARA BANHEIRO PNE, DEFICIENTE FÍSICO, E ROTA DE RUGA, CONFORME NBR 9050 - UTILIZAR EQUIPAMENTO COM BATERIA SEM ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - INCLUSIVE SIRENE	UN	1.00	462.11	6.34	468.45	462.11	6.34	468.45	117.11	585.56
2.1.2.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, PESADO, D=2" (50MM), ALTURA ÚTIL=2,50M, ALTURA TOTAL=3,20M	M	1.50	3.03	1.16	4.19	4.55	1.74	6.29	1.57	7.86
2.1.2.3	REF. SETOP ELE-CAN-005	CANALETAS EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	M	1.00	3.71	6.21	9.92	3.71	6.21	9.92	2.48	12.40
2.1.3		MÓDULO DE REFERÊNCIA						19.19	14.38	33.57	8.39	41.96
2.1.3.1	REF CPOS 03.09.021	REMOÇÃO CUIDADOSA DE MÓDULO DE REFERÊNCIA - PARA REINSTALAÇÃO	M2	0.96	2.63	8.69	11.32	2.52	8.34	10.87	2.72	13.58
2.1.3.2	REF. SINAPI 84187	ASSENTAMENTO DE MÓDULO DE REFERÊNCIA FIXADO COM COLA	M2	0.96	17.36	6.29	23.65	16.67	6.04	22.70	5.68	28.38
2.2		ESTACIONAMENTO						707.83	103.07	810.90	202.73	1,013.63
2.2.1	REF. ORSE - 7319	SINALIZAÇÃO VERTICAL PARA PCD, PLACA METÁLICA 50X70CM, ESTACIONAMENTO RESERVADO, PCD E IDOSO	UN	1.00	254.61	13.94	268.55	254.61	13.94	268.55	67.14	335.69
2.2.2	REF. ORSE - 799	POSTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, PESADO, D=2" (50MM), ALTURA ÚTIL=2,50M, ALTURA TOTAL=3,20M	UN	1.00	453.22	89.13	542.35	453.22	89.13	542.35	135.59	677.94
3		REVESTIMENTO CERÂMICO DO PISO						120.23	233.82	354.05	88.51	442.57
3.1	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 06/2014	M2	0.75	44.81	22.48	67.29	33.61	16.86	50.47	12.62	63.08
3.2	REF.: SINAPI 87249	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, SEM FORNECIMENTO DO PISO	M2	2.25	12.18	22.48	34.66	27.41	50.58	77.99	19.50	97.48
3.3	REF. SINAPI 73896/001	RETIrada CUIDADOSA DE AZULEJOS/LADRILOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M2	3.00	19.74	55.46	75.20	59.22	166.38	225.60	56.40	282.00
4		PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO						1,094.18	67.23	1,161.41	290.35	1,451.76
4.1		SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - NPT 020						225.48	35.71	261.19	65.30	326.49
4.1.1	REF. ORSE 12137 + SINAPI 37557	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "14 X 14" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS, SIMBOLO CONFORME CBMPR NPT020 - CODIGO E5	UN	2.00	7.87	3.07	10.94	15.74	6.14	21.88	5.47	27.35
4.1.2	REF. ORSE 12137 + SINAPI 37560	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE "30" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS, CONFORME CBMPR NPT 020. CODIGO A5	UN	1.00	22.95	3.07	26.02	22.95	3.07	26.02	6.51	32.53
4.1.3	REF CPOS 97.02.036	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "450 X 600" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS, SIMBOLO CONFORME CBMPR NPT020 - CODIGO M1. DESENHO CONFORME O PROJETO	M2	0.27	343.51	4.60	348.11	92.75	1.24	93.99	23.50	117.49
4.1.4	REF. ORSE 12137 + SINAPI 37557	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, CIRCULAR, "14" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS, SIMBOLO CONFORME CBMPR NPT020 - CODIGO P1	UN	1.00	7.87	3.07	10.94	7.87	3.07	10.94	2.74	13.68
4.1.5	REF. ORSE 12137 + SINAPI 37557	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, CIRCULAR, "14" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS, SIMBOLO CONFORME CBMPR NPT020 - CODIGO P2	UN	1.00	7.87	3.07	10.94	7.87	3.07	10.94	2.74	13.68
4.1.6	REF CPOS 30.06.120 + COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADESIVO PARA DEMARCAÇÃO DE SOLO P/ EXTINTOR 1,00X1,00M, VERMELHO COM BORDA AMARELA, CONFORME CBMPR NPT 020. ADESIVO VINÍLICO, CODIGO E17	UN	1.00	78.30	19.12	97.42	78.30	19.12	97.42	24.36	121.78
4.2		ABRIGO DE GLP						701.49	1.65	703.14	175.79	878.93
4.2.1	91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF. 05/2015	M	1.00	1.49	1.65	3.14	1.49	1.65	3.14	0.79	3.93
4.2.2	REF.: ORSE 12760	EXECUÇÃO DE TESTE DE ESTANQUEIDADE EM REDE INTERNA DE GÁS (1 PONTO), COM EMISSÃO DE LAUDO E ART	UN	1.00	700.00	0.00	700.00	700.00	0.00	700.00	175.00	875.00
4.3		EXTINTOR DE INCÊNDIO						167.21	29.87	197.08	49.27	246.35
4.3.1	REF.: SUDECAP 10.90.20	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ABRIGO PARA EXTINTOR INCÊNDIO CH18 60X40X30 CM	UN	1.00	162.75	18.77	181.52	162.75	18.77	181.52	45.38	226.90
4.3.2	REF. SINAPI 72554	INSTALAÇÃO DE EXTINTOR	UN	1.00	4.46	11.10	15.56	4.46	11.10	15.56	3.89	19.45
5		AMPLIAÇÃO DO ESTACIONAMENTO E MUROS DE DIVISA						17,189.85	6,703.68	23,893.53	5,973.38	29,866.91
5.1		ATERRO						884.33	411.26	1,295.60	323.90	1,619.49
5.1.1	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 05/2016	M3	18.90	46.79	21.76	68.55	884.33	411.26	1,295.60	323.90	1,619.49
5.2		DEMOLIÇÃO						333.31	742.67	1,075.98	268.99	1,344.97
5.2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	6.86	16.65	40.57	57.22	114.22	278.31	392.53	98.13	490.66
5.2.2	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	1.11	197.38	418.34	615.72	219.09	464.36	683.45	170.86	854.31
5.3		MUROS A CONSTRUIR						5,619.36	2,705.42	8,324.77	2,081.19	10,405.96
5.3.1	210225	LONA DE PROTEÇÃO EM PLÁSTICO PRETO IGNÍFICO	M2	34.00	9.28	12.57	21.85	315.52	427.38	742.90	185.73	928.63
5.3.2	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 06/2017	M3	0.63	42.72	114.97	157.69	26.70	71.86	98.56	24.64	123.20
5.3.3	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF. 05/2020	M	10.00	34.52	23.34	57.86	345.20	233.40	578.60	144.65	723.25
5.3.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	23.00	12.35	3.58	15.93	284.05	82.34	366.39	91.60	457.99
5.3.5	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	13.50	12.47	4.97	17.44	168.35	67.10	235.44	58.86	294.30
5.3.6	96623	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE "10 CM". AF. 08/2017	M3	1.43	90.56	77.42	167.98	129.05	110.32	239.37	59.84	299.21
5.3.7	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	M2	6.56	111.12	36.52	147.64	728.95	239.57	968.52	242.13	1,210.65

PARA A CORRETA AUTOMATIZAÇÃO DA PLANILHA, REALIZAR OS SEGUINTE PROCEDIMENTOS:

CLIQUE NO CANTO SUPERIOR ESQUERDO EM ARQUIVO > OPÇÕES > FÓRMULAS > SELECIONE: "HABILITAR CÁLCULO ITERATIVO" (CASO ESTEJA DESABILITADO)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA_ASSIS CHATEAUBRIAND REFORMA GERAL PAD 10528/2022

ITEM	SINAPI CÓDIGO 03/2022	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS		TOTAL	BDI	TOTAL COM BDI
					MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA			
										R\$	R\$	R\$
5.3.8	92265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_ 09/2020	M2	9.74	80.91	29.24	110.15	788.06	284.80	1,072.86	268.22	1,341.08
5.3.9	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_ 06/2018	M2	1.43	29.04	10.57	39.61	41.38	15.06	56.44	14.11	70.56
5.3.10	89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10.0 MM. AF_ 09/2021	KG	25.66	9.50	1.94	11.44	243.77	49.78	293.55	73.39	366.94
5.3.11	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_ 12/2015	KG	28.50	12.43	5.09	17.52	354.26	145.07	499.32	124.83	624.15
5.3.12	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8.0 MM - MONTAGEM. AF_ 12/2015	KG	15.01	12.34	3.58	15.92	185.22	53.74	238.96	59.74	298.70
5.3.13	89465	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM, (ESPESSURA 14 CM) FBK = 14.0 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_ 12/2014	M2	15.64	72.70	23.09	95.79	1,137.03	361.13	1,498.16	374.54	1,872.69
5.3.14	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_ 05/2021	M3	2.09	334.82	50.15	384.97	699.54	104.78	804.32	201.08	1,005.40
5.3.15	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	M3	2.09	82.46	219.74	302.20	172.28	459.10	631.39	157.85	789.23
5.4		ACABAMENTO						551.08	520.61	1,071.69	267.92	1,339.62
5.4.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 06/2014	M2	23.11	2.73	3.92	6.65	63.08	90.57	153.65	38.41	192.06
5.4.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 06/2014	M2	17.25	20.32	19.82	40.14	350.52	341.90	692.42	173.10	865.52
5.4.3	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 09/2016	M2	17.25	7.97	5.11	13.08	137.48	88.15	225.63	56.41	282.04
5.5		PISO EM PAVIMENTO ESTACIONAMENTO						7,891.86	1,840.92	9,732.78	2,433.20	12,165.98
5.5.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF_ 05/2018	M2	144.37	0.94	2.26	3.20	135.71	326.28	461.98	115.50	577.48
5.5.2	92398	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_ 12/2015	M2	144.37	49.72	8.51	58.23	7,178.08	1,228.59	8,406.67	2,101.67	10,508.33
5.5.3	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_ 06/2016	M	19.25	30.03	14.86	44.89	578.08	286.06	864.13	216.03	1,080.17
5.6		ILUMINAÇÃO EXTERNA (AMPLIAÇÃO ESTACIONAMENTO)						348.04	320.49	668.53	167.13	835.66
5.6.1	REF. CPOS 41.11.090	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA DECORATIVA TIPO POSTE BALIZADOR, COM REAPROVEITAMENTO	UN	2.00	4.00	11.65	15.65	8.00	23.30	31.30	7.83	39.13
5.6.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	M3	0.20	25.79	60.72	86.51	5.16	12.14	17.30	4.33	21.63
5.6.3	REF. AGETOP CIVIL 071679	BASE EM CONCRETO PADRÃO AGETOP PARA AS LUMINÁRIAS DE JARDIM	UN	2.00	50.78	31.13	81.91	101.56	62.26	163.82	40.96	204.78
5.6.4	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. CASO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1.5 MM², ANTI-CHAMA 0.6/1.0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	M	15.00	5.41	2.60	8.01	81.15	39.00	120.15	30.04	150.19
5.6.5	91925	CHAMA 0.6/1.0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	M	30.00	3.14	0.92	4.06	94.20	27.60	121.80	30.45	152.25
5.6.6	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_ 10/2017	M3	0.30	15.64	36.81	52.45	4.69	11.04	15.74	3.93	19.67
5.6.7	REF REF: ORSE 7741	POSTE DECORATIVO COM 02 GLOBOS DE VIDRO LEITOSO 30 CM, EM AÇO GALVANIZADO, REF. INDUSPAR - P01G/2, REINSTALAÇÃO, COM REAPROVEITAMENTO DOS MATERIAIS	UN	2.00	26.64	72.57	99.21	53.28	145.14	198.42	49.61	248.03
5.7		PROTEÇÃO DOS MUROS E MURETAS						1,561.87	162.32	1,724.18	431.05	2,155.23
5.7.1	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_ 11/2020	M	30.80	50.71	5.27	55.98	1,561.87	162.32	1,724.18	431.05	2,155.23
6		COBERTURA						12,495.83	8,538.58	21,034.41	5,258.60	26,293.01
6.1		RUFOS						814.23	1,404.78	2,219.01	554.75	2,773.76
6.1.1	REF: CPOS 04.30.020	REMOÇÃO DE CALHAS E RUFOS	M	41.50	1.50	3.53	5.03	62.25	146.50	208.75	52.19	260.93
6.1.2	REF. ORSE - 9430	CORTE EM ALVENARIA COM MAKITA E DISCO DIAMANTADO PARA COLOCAÇÃO DE RUFO EMBUTIDO	M	41.50	0.91	2.71	3.62	37.77	112.47	150.23	37.56	187.79
6.1.3	REF: SINAPI 94231	INSTALAÇÃO DE RUFO EMBUTIDO EM ALVENARIA, COM REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE CORTE E CHUMBAMENTO	M	41.50	13.22	17.83	31.05	548.63	739.95	1,288.58	322.14	1,610.72
6.1.4	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_ 05/2015	M	41.50	3.99	9.78	13.77	165.59	405.87	571.46	142.86	714.32
6.2		TELHAMENTO						3,469.00	1,262.00	4,731.00	1,182.75	5,913.75
6.2.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	30.00	0.95	2.54	3.49	28.50	76.20	104.70	26.18	130.88
6.2.2	REF. ORSE - 265	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM - CONSIDERADO A SUBSTITUIÇÃO DE TODAS AS FIXAÇÕES DAS TELHAS	M2	220.00	9.61	4.64	14.25	2,114.20	1,020.80	3,135.00	783.75	3,918.75
6.2.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECUBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_ 07/2019	M2	30.00	44.21	5.50	49.71	1,326.30	165.00	1,491.30	372.83	1,864.13
6.3		IMPERMEABILIZAÇÃO						8,212.60	5,871.80	14,084.40	3,521.10	17,605.50
6.3.1	REF: CAERN 1100155 + SETOP PIN-BOR-010 + COTAÇÃO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE COBERTURA - TELHA DE FIBROCIMENTO - COM APLICAÇÃO DE MANTA LÍQUIDA ELÁSTICA BRANCA (3 DEMÃOS CRUZADAS), COM REFORÇO DE MANTA 100% POLIÉSTER (VP 50) APÓS PRIMEIRA DEMÃO. REF: VEDACIT VEDAPREN, ACQUA ZERO	M2	220.00	36.62	25.16	61.78	8,056.40	5,535.20	13,591.60	3,397.90	16,989.50
6.3.2	REF SINAPI 73806/001	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	M2	220.00	0.71	1.53	2.24	156.20	336.60	492.80	123.20	616.00
7		DRENOS AR CONDICIONADO						398.56	397.61	796.18	199.04	995.22
7.1	101862	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSIVE RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	M2	1.85	12.61	19.91	32.52	23.33	36.83	60.16	15.04	75.20
7.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	M3	0.50	25.79	60.72	86.51	12.90	30.36	43.26	10.81	54.07
7.3	REF: SINAPI 89865 + 37455	MANGUEIRA FLEXÍVEL TRANSPARENTE PARA DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	2.10	4.73	7.27	12.00	9.93	15.27	25.20	6.30	31.50
7.4	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	M	33.00	7.88	7.27	15.15	260.04	239.91	499.95	124.99	624.94
7.5	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	UN	4.00	5.93	3.44	9.37	23.72	13.76	37.48	9.37	46.85
7.6	89868	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	UN	7.00	2.85	1.52	4.37	19.95	10.64	30.59	7.65	38.24
7.7	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	UN	9.00	3.14	2.67	5.81	28.26	24.03	52.29	13.07	65.36
7.8	91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_ 05/2015	M	19.20	0.76	0.83	1.59	14.59	15.94	30.53	7.63	38.16
7.9	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_ 04/2016	M3	0.50	11.69	21.75	33.44	5.85	10.88	16.72	4.18	20.90
8		FORRO						168.25	201.45	369.70	92.43	462.13

PARA A CORRETA AUTOMATIZAÇÃO DA PLANILHA, REALIZAR OS SEGUINTE PROCEDIMENTOS:

CLIQUE NO CANTO SUPERIOR ESQUERDO EM ARQUIVO > OPÇÕES > FÓRMULAS > SELECIONE: "HABILITAR CÁLCULO ITERATIVO" (CASO ESTEJA DESABILITADO)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA_ASSIS CHATEAUBRIAND
REFORMA GERAL PAD 10528/2022

ITEM	SINAPI CÓDIGO 03/2022	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	PREÇOS UNITÁRIOS			PREÇOS TOTAIS		TOTAL	BDI	TOTAL COM BDI
					MATERIAL	M. OBRA	TOTAL	MATERIAL	M.OBRA			
										R\$	R\$	R\$
8.1	REF.: CPOS 22.20.040 + SBC 062226	FORRO DE PVC MODULAR - INSTALAÇÃO. PLACAS DE FORRO FORNECIDAS PELO TRE-PR. INCLUSIVE PRESILHAMENTO DO FORRO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE PRESILHAS.	M2	20.00	5.32	5.53	10.85	106.40	110.60	217.00	54.25	271.25
8.2	REF. ORSE 9808	ESTRUTURA PARA FIXAÇÃO DE FORRO PVC (PERFIS)	M2	5.00	12.37	18.17	30.54	61.85	90.85	152.70	38.18	190.88
9		CAIXAS DE PASSAGEM E INSPEÇÃO						112.17	228.14	340.31	85.08	425.39
9.1	REF SINAPI 73665 09/2021	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	M2	0.61	88.42	148.74	237.16	53.49	89.99	143.48	35.87	179.35
9.2	REF CPOS 55.02.012	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU INSPEÇÃO	UN	9.00	6.52	15.35	21.87	58.68	138.15	196.83	49.21	246.04
10		ESQUADRIAS						5.721.51	2.148.35	7.869.86	1.967.47	9.837.33
10.1	REF SINAPI 73932/001	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16" - RETIRADA, RECOLOCAÇÃO E VEDAÇÃO	M2	12.74	11.48	32.87	44.35	146.26	418.76	565.02	141.25	706.27
10.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	9.35	16.00	18.89	34.89	149.60	176.62	326.22	81.56	407.78
10.3	REF CPOS 03.09.060	REMOÇÃO DE SELANTE EM JANELAS	M	20.69	1.96	5.24	7.20	40.55	108.42	148.97	37.24	186.21
10.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	4.36	16.65	40.57	57.22	72.63	176.97	249.59	62.40	311.99
10.5	REF IOPE5 010331	DEMOLIÇÃO DE PISO, SOLEIRA, PEITORIS E ESCADAS EM MÁRMORE OU GRANITO. EXCLUSIVO REGULARIZAÇÃO JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	1.27	3.80	9.40	13.20	4.83	11.94	16.76	4.19	20.96
10.6	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	1.10	344.76	15.25	360.01	379.24	16.78	396.01	99.00	495.01
10.7	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	8.25	389.97	28.23	418.20	3.217.25	232.90	3.450.15	862.54	4.312.69
10.8	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M	25.80	11.80	10.47	22.27	304.44	270.13	574.57	143.64	718.21
10.9	90467	CHUMBEAMENTO LINEAR EM ALVENARIA - PARA INSTALAÇÃO DO CONTRAMARCO	M	25.80	6.40	15.36	21.76	165.12	396.29	561.41	140.35	701.76
10.10	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	8.52	10.48	8.48	18.96	89.29	72.25	161.54	40.38	201.92
10.11	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020. COM PINGADEIRA	M	8.50	104.13	23.03	127.16	885.11	195.76	1.080.86	270.22	1.351.08
10.12	REF.: JUN-DIL-005 + SINAPI 142	APLICAÇÃO DE SELANTE (MASTIQUE ELASTICO) PU 40 INCOLOR, EM TODAS AS JANELAS. PERÍMETRO INFERIOR EXTERNO	M	12.19	21.92	5.87	27.79	267.20	71.56	338.76	84.69	423.45
11		PORTA DO BANHEIRO MASCULINO PNE E ALÇAPÃO						47.64	74.03	121.67	30.42	152.09
11.1	REF. SINAPI 97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	1.89	2.56	6.81	9.37	4.84	12.87	17.71	4.43	22.14
11.2	REF. SINAPI 90822	REINSTALAÇÃO DE PORTAS	UN	1.00	16.30	43.35	59.65	16.30	43.35	59.65	14.91	74.56
11.3	REF.: SINAPI 96113	ALÇAPÃO EM GESSO PARA LAJE. INCLUSIVE ACABAMENTOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.00	26.50	17.81	44.31	26.50	17.81	44.31	11.08	55.39
12		ELÉTRICA						3.49	0.33	3.82	0.96	4.78
12.1	REF. 38091 + 88247	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1.00	3.49	0.33	3.82	3.49	0.33	3.82	0.96	4.78
13		IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES INTERNAS						1.066.60	985.29	2.051.90	512.97	2.564.87
13.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	15.40	0.94	2.42	3.36	14.48	37.27	51.74	12.94	64.68
13.2	160176	IMPERMEABILIZAÇÃO DE MUROS E PAREDES COM UMIDADE	M2	15.40	57.84	53.08	110.92	890.74	817.43	1.708.17	427.04	2.135.21
13.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	15.40	10.48	8.48	18.96	161.39	130.59	291.98	73.00	364.98
14		PINTURA						12.329.38	12.698.05	25.027.43	6.256.86	31.284.29
14.1		TRATAMENTO PAREDES, FISSURAS, TRINCAS (ÁREA INTERNA/EXTERNA)						1.160.80	1.759.13	2.919.94	729.98	3.649.92
14.1.1	REF ORSE 7725	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES, REMOÇÃO DE PINTURA, PARTÍCULAS SOLTAS, GRAXAS E OUTRAS	M2	63.12	2.60	6.14	8.74	164.11	387.56	551.67	137.92	689.59
14.1.2	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019	M2	671.88	0.64	1.36	2.00	430.00	913.76	1.343.76	335.94	1.679.70
14.1.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	33.80	10.48	8.48	18.96	354.22	286.62	640.85	160.21	801.06
14.1.4	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	0.40	14.15	18.32	32.47	5.66	7.33	12.99	3.25	16.24
14.1.5	REF SINAPI 96135	APLICAÇÃO E LIXAMENTO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, CORREÇÃO DE FISSURAS, TRINCAS E/OU IMPERFEIÇÕES.	M2	11.27	18.35	14.54	32.89	206.80	163.87	370.67	92.67	463.34
14.2		PINTURA INTERNA / EXTERNA						5.190.29	3.983.01	9.173.30	2.293.33	11.466.63
14.2.1	REF SINAPI 88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 06/2014. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	4.01	1.92	1.39	3.31	7.70	5.57	13.27	3.32	16.59
14.2.2	REF.: SINAPI 88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	154.02	1.79	1.05	2.84	275.70	161.72	437.42	109.35	546.77
14.2.3	REF.: SINAPI 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF. 06/2014. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	296.66	1.91	1.37	3.28	566.62	406.42	973.04	243.26	1.216.31
14.2.4	REF.: SINAPI 88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, COR BRANCO FOSCO/GELO/NEVE, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	4.01	9.83	6.63	16.46	39.42	26.59	66.00	16.50	82.51
14.2.5	REF.: SINAPI 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, COR BRANCO FOSCO/GELO/NEVE, DUAS DEMÃOS. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	154.02	9.26	5.09	14.35	1.426.23	783.96	2.210.19	552.55	2.762.73
14.2.6	REF.: SINAPI 95626 + CPOS J. 02.000.038008	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, CORES VARIADAS, DUAS DEMÃOS. REF. SUVINIL, RENNEN, SHERWIN WILLIAMS, CORAL, LUKSCOLOR OU EQUIVALENTE.	M2	296.66	9.69	8.76	18.45	2.874.64	2.598.74	5.473.38	1.368.34	6.841.72
14.3		SUPERFÍCIES METÁLICAS (GRADOS, PORTAS, GRADIS, MASTROS E SIMILARES)						4.464.34	4.479.88	8.944.22	2.236.06	11.180.28
14.3.1	REF 100722 + COTAÇÃO	PINTURA COM CONVERTEDOR DE FERRUGEM APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020	M2	17.65	8.74	14.66	23.40	154.26	258.75	413.01	103.25	516.26
14.3.2	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020_P	M2	17.65	12.03	11.39	23.42	212.33	201.03	413.36	103.34	516.70
14.3.3	100749	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020_P	M2	352.95	11.61	11.39	23.00	4.097.75	4.020.10	8.117.85	2.029.46	10.147.31
14.4		PISOS (CONCRETO E PAVER)						1.367.40	2.265.75	3.633.15	908.29	4.541.44
14.4.1	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	M2	198.75	6.88	11.40	18.28	1.367.40	2.265.75	3.633.15	908.29	4.541.44
14.5		ESTACIONAMENTO						146.55	210.28	356.82	89.21	446.03
14.5.1	84665	PINTURA ACRÍLICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	M2	13.25	11.06	15.87	26.93	146.55	210.28	356.82	89.21	446.03
15		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						7.104.66	1.223.29	8.327.85	2.081.96	10.409.82
15.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	220.00	1.60	2.14	3.74	352.00	470.80	822.80	205.70	1.028.50
15.2	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF. 05/2018	M2	39.05	150.65	17.23	167.88	5.882.88	672.83	6.555.71	1.638.93	8.194.64

CRONOGRAMA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ASSIS CHATEAUBRIAND REFORMA GERAL PAD 10528/2022																					
ITEM	DESCRIÇÃO	%	R\$ TOTAL	MÊS 01								MÊS 02								RECEBIMENTO DEFINITIVO	
				SEMANA 1		SEMANA 2		SEMANA 3		SEMANA 4		SEMANA 1		SEMANA 2		SEMANA 3		SEMANA 4		%	R\$
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.06%	6.188.38	30.00%	1.856.51	5.00%	309.42	5.00%	309.42	5.00%	309.42	5.00%	309.42	5.00%	309.42	5.00%	309.42	30.00%	1.856.51	10.00%	618.84
2	ACESSIBILIDADE	1.52%	1.852.50		-		-		-		-		-	90.00%	1.667.25		-		-	10.00%	185.25
3	REVESTIMENTO CERÂMICO DO PISO	0.36%	442.57		-		-		-		-	90.00%	398.31		-		-		-	10.00%	44.26
4	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	1.19%	1.451.76		-		-		-		-		-	90.00%	1.306.59		-		-	10.00%	145.18
5	AMPLIAÇÃO DO ESTACIONAMENTO E MUROS DE DIVISA	24.43%	29.866.91		-	20.00%	5.973.38	50.00%	14.933.46	20.00%	5.973.38		-		-		-		-	10.00%	2.986.69
6	COBERTURA	21.51%	26.293.01	40.00%	10.517.20	50.00%	13.146.50		-		-		-		-		-		-	10.00%	2.629.30
7	DRENOS AR CONDICIONADO	0.81%	995.22		-		-		-	90.00%	895.70		-		-		-		-	10.00%	99.52
8	FORRO	0.38%	462.13		-		-		-		-		-	90.00%	415.91		-		-	10.00%	46.21
9	CAIXAS DE PASSAGEM E INSPEÇÃO	0.35%	425.39		-		-		-		-		-	90.00%	382.85		-		-	10.00%	42.54
10	ESQUADRIAS	8.05%	9.837.33		-		-		-		-	90.00%	8.853.59		-		-		-	10.00%	983.73
11	PORTA DO BANHEIRO MASCULINO PNE E ALÇAPÃO	0.12%	152.09		-		-		-		-		-	90.00%	136.88		-		-	10.00%	15.21
12	ELÉTRICA	0.00%	4.78		-		-		-		-		-	90.00%	4.30		-		-	10.00%	0.48
13	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES INTERNAS	2.10%	2.564.87		-		-		-		-		-		-	90.00%	2.308.38		-	10.00%	256.49
14	PINTURA	25.59%	31.284.29		-		-		-		-		-		-	30.00%	9.385.29	60.00%	18.770.58	10.00%	3.128.43
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.52%	10.409.82		-		-		-	50.00%	5.204.91		-		-		-	40.00%	4.163.93	10.00%	1.040.98
		100.00%	R\$ 122.231.02	10.12%	12.373.72	15.90%	19.429.30	12.47%	15.242.88	10.13%	12.383.41	7.82%	9.961.32	3.46%	4.223.19	9.82%	12.603.09	20.28%	24.791.01	10.00%	R\$ 122.231.02
			TOTAL:																		

CRONOGRAMA SUGESTIVO. A EMPRESA CONTRATADA PODE ALTERAR O CRONOGRAMA FECHANDO A SOMATÓRIA DOS MESES + RECEBIMENTO DEFINITIVO EM 100%.
PODE HAVER CENTAVOS DE DIFERENÇA COM A PLANILHA ORIGINAL, DEVIDO AO ARREDONDAMENTO DE CASAS DECIMAIS.
RECEBIMENTO DEFINITIVO FIXADO EM 10% DO VALOR TOTAL.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA_ASSIS CHATEAUBRIAND					
REFORMA GERAL PAD 10528/2022					
COMPOSIÇÃO DO BDI - Benefício e Despesas Indiretas					
Item	Discriminação	Unid.	QDE	Val. Unitário	Total
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - PROPORCIONAL				#REF!
1.1	(Rateio da Administração Central + Despesas Específicas	%	#REF!	#REF!	#REF!
1.2	Custo Financeiro	%	2.00%	1.955.70	RS 1.955.70
1.3	Seguridade - Cobertura de danos materiais e pessoais	%	1.00%	977.85	RS 977.85
1.4	Lucro Bruto da Empresa	%	5.00%	4.889.24	RS 4.889.24
2	IMPOSTOS SOBRE SERVIÇOS				RS 1.081.28
2	ISS (imposto sobre serviços)	%	3.00%	1.081.28	RS 1.081.28
3	TRIBUTOS SOBRE O FATURAMENTO				#REF!
3.1	PIS (Programa de Integração Social)	vb	0.65%	#REF!	#REF!
3.2	COFINS	vb	3.00%	#REF!	#REF!
3.3	CPRB (Contribuição Patronal Sobre Receita Bruta)	vb	4.50%	#REF!	#REF!
4	VALOR TOTAL ESTIMADO DAS DESPESAS INDIRETAS (BDI / LDI) = 1+2+3				RS 24.448.20
5	VALOR ESTIMADO DAS DESPESAS DIRETAS COM MATERIAIS				RS 61.742.15
6	VALOR ESTIMADO DAS DESPESAS DIRETAS COM MÃO DE OBRA				RS 36.042.89
7	VALOR TOTAL ESTIMADO DAS DESPESAS DIRETAS = 5+6				RS 97.784.91
8	VALOR TOTAL ESTIMADO (RECEITA BRUTA) = 4+7		100%		RS 122.231.02
PERCENTUAL DO BDI / LDI CALCULADO					25.00%