



Tribunal Regional Eleitoral do Paraná

COMITÊ DE GESTÃO DA INFRAESTRUTURA

Extrato da Ata da 1ª Reunião - 2020

1 IDENTIFICAÇÃO										
Data	21/02/2020	Ínicio	14:00	Término	15:30					
Local	SALA DE REUNIÕES DA SECRETARIA DE ORÇAMENTO FINANÇAS E CONTABILIDADE									
Pauta:	<ol style="list-style-type: none">1. Informações sobre as execuções relativas às reformas de 2019 e as pendências para 2020. Exposição: Chefe da Seção de Obras e Projetos2. Apresentação e informações relativas às reformas planejadas para 2020 – Plano de Trabalho 2020 para aprovação e sugestões do Comitê. Exposição: Chefe da Seção de Obras e Projetos3. Informação sobre a definição do método de priorização das demandas Exposição: Secretaria de Gestão de Serviços									
Participantes	<ul style="list-style-type: none">• Secretaria de Gestão de Serviços: Silmara Aparecida Laskoski• Secretário de Tecnologia da Informação: Gilmar Fernandes de Deus• Coordenadora de Infraestrutura Predial: Ivanilda da Silva• Chefe da Seção de Obras e Projetos: Jerônimo Nardielo• Assessora Chefe da Presidência: Rachel Diogenes Ramina Rezler – representada por Jamile Ton Kuntz, Assessora Jurídica da Presidência• Assessora Jurídica da Diretoria Geral: Lucianna Maria de Araújo Sampaio• Secretário de Orçamento, Finanças e Contabilidade: Helton Jose Sanches representado por Valdir Mueller, Coordenador de Orçamento e Custos• Coordenadora de Licitações e Contratos: Maria de Fátima Almeida• Coordenadora de Material e Patrimônio: Marlene Regina Kovalski• Coordenador de Fiscalização do Cadastro Eleitoral: Guilherme Babora do Carvalhal• Chefe da 23ª ZE - Ribeirão Claro: Eduardo Pinheiro Testa									
2. EXTRATO DA ATA DA REUNÃO										
Item 1. Informações sobre as execuções relativas às reformas de 2019 e as pendências para 2020.										
Exposição: Chefe da Seção de Obras e Projetos – Jerônimo Nardielo										
1.1 O servidor responsável informou a conclusão dos itens de reformas planejados para 2019, com exceção de baixíssimo percentual (8,93%) restante para 2020, que foram inscritos em restos a pagar, quais sejam: reforma dos fóruns de Pérola, Capitão Leônidas Marques, Alto Piquiri, Apucarana, Catanduvas, Mangueirinha, Toledo e Curiúva; readequação e testes do sistema de hidrantes dos imóveis da Capital; reforma das copas dos imóveis da Capital e da Sala de Design Gráfico.										
1.2 Ficou consignado pelo Comitê que ainda restam algumas adequações a serem concluídas no imóvel do Centro Logístico da Capital, sendo necessário manter no planejamento de 2020.										
1.3 Os estudos relativos às adequações do Data Center foram concluídos pela SECTI, definindo-se pela necessidade de alteração do local atualmente utilizado, iniciando-se a fase de contratações para as execuções pertinentes ao objeto, estimando-se que sejam efetivadas em 2021.										
Item 2. Apresentação e informações relativas às reformas planejadas para 2020 – Plano de Trabalho 2020 para aprovação e sugestões do Comitê										
Exposição: Chefe da Seção de Obras e Projetos – Jerônimo Nardielo										
2.1 Foi disponibilizada, previamente, ao comitê, a Planilha de Reformas e Adequações dos Imóveis do TRE – atualizada – que constitui o plano de trabalho de 2020, sendo esclarecida item a item pelo expositor para deliberações pelo Comitê.										



COMITÊ DE GESTÃO DA INFRAESTRUTURA

Extrato da Ata da 1ª Reunião - 2020

2.2. Deteve-se, com maior ênfase, à avaliação da demanda referente ao fórum de Londrina, priorizado posteriormente, a pedido do juiz eleitoral e da diretoria deste TRE, antecipado devido ao agravamento dos problemas no imóvel.

2.3. Porém, houve definição entre o TRE e o Fórum Eleitoral de Londrina para serem executados os serviços de menor proporção neste ano, com prazo máximo de conclusão de 45 dias, sem prejudicar os serviços do pleito eleitoral, retomando em 2021 para finalizar a reforma do imóvel.

2.4. Esclarecidas as dúvidas quanto às priorizações para ser formado o Plano de Trabalho 2020, anexo ao presente extrato, os membros do comitê entenderam pela continuidade dos trabalhos de execução do Plano, com publicação pertinente, nos termos propostos pelas áreas gestoras (SOP CIP SECGS).

Item 3. Procedimentos relativos à definição do método de priorização.

Exposição: Silmara Laskoski – Secretaria de Gestão de Serviços

A servidora esclareceu que continua o estudo pelas áreas (Secretaria de Gestão de Serviços, Coordenadoria de Infraestrutura Predial e Seção de Obras e Projetos) para apresentar sugestões para nova metodologia de priorização das demandas de reforma e adequações dos imóveis, fixando previsão de entrega da proposta para o segundo semestre deste ano. O procedimento atual segue priorização baseada em aspectos técnicos, com relatórios e planilhas emitidos pelos profissionais da Seção de Obras e Projetos, porém, a Secretaria de Gestão de Serviços e o Comitê entendem essencial que todos os aspectos, além dos técnicos, sejam objetivamente especificados, conferindo maior segurança às decisões dos gestores, apresentando, inclusive, para o Conselho de Governança, cumprindo-se as diretrizes da governança pública (conjunto de mecanismos de liderança, estratégia e controle, postos em prática para avaliar, direcionar e monitorar a gestão).

4. DELIBERAÇÕES / ENCAMINHAMENTOS

1. O Comitê deliberou pela aprovação do Plano de Trabalho para reformas e adequações dos imóveis e publicação pertinente, nos termos propostos pelas áreas gestoras (SOP CIP SECGS).

Responsável pela publicação: Secretaria de Gestão de Serviços

2. Mantém-se a necessidade de apresentação ao comitê da planilha com a metodologia, a ser analisada, para priorização das reformas e adequações dos imóveis, fixando-se prazo para o segundo semestre de 2020, para aprovação pelo Comitê e deliberação pelo Conselho de Governança.

Responsabilidade: SOP/CIP/SECOS – monitoramento pela SECOS.

3. Não houve, ainda, avaliação, pelos membros do comitê, a apresentação de propostas para as metas e indicadores que nortearão os estudos dispostos no item 2. Porém, conforme sugestões já apresentadas pela Secretaria de Gestão de Serviços, duas metas poderão ser definidas a partir das reformas e adequações dos imóveis: Uma delas é a definição da metodologia de priorizações pelo TRE e a outra é a aderência das execuções, de acordo com o plano aprovado pelo comitê até o mês de março de cada ano.

Responsáveis: SECOS e unidades gestoras para elaboração da metodologia.

Prazo: primeiro semestre de 2020.



COMITÊ DE GESTÃO DA INFRAESTRUTURA

Extrato da Ata da 1ª Reunião - 2020

4. Permanece a demanda das áreas gestoras da SECGS para informações no PAD 3201/2018, as quais farão parte do mesmo estudo descrito no item 2, com vistas a implementar as ações definidas no Termo de Abertura e Planejamento do Comitê, como por exemplo, elaboração de Plano de Reformas para o período de 4 anos, especificações relativas ao controle/monitoramento/procedimentos das entradas de energia, painéis de distribuição, sistemas de iluminação e de ar condicionado, incluindo-se, ainda, o Plano de Prevenção de Incêndio e Pânico.

Responsável pelo monitoramento: Silmara Laskoski

Prazo: primeiro semestre de 2020.

ANEXO - PLANO DE TRABALHO 2020 - Demandas

CRONOGRAMA DE ATIVIDADES DA SEÇÃO DE OBRAS E PROJETOS 2020

PAD	Local	Descrição das demandas	Inicio	Previsão de envio PB	Situação	Execução	Valor	
1	7285/2018	Curitiba/Sede/FEC	Sistema de combate incêndio Sede e Fórum Eleitoral de Curitiba	jan/20	abr/20	Elaaboração de planilhas, caderno de encargos e projeto básico	mai a nov/20	500.000,00
2	7292/2018	Curitiba/Sede/FEC	Construção de contenção de cheias para regularização dos prédios sediados em Curitiba Incluso o estudo para reservoamento das águas das chuvas.	jan/20	mar/20	A contenção de cheias para o Fórum Eleitoral de Curitiba já está definida. Para a sede, depende de decisão do Município	mai a ago/20	400.000,00
3	2421/2019	Curitiba/Sede/FEC	Revisão e readequação do sistema de trabalho em altura prédio sede e Fórum Eleitoral de Curitiba	jan/19	jan/19	Aguardando elaboração de relatório técnico, caderno de encargos e planilha orçamentária.	out a nov/2019	120.000,00
4	16266/2019	Curitiba/Sede/FEC	Adequação as normas NBR 9050/2015 prédio sede e Fórum Eleitoral de Curitiba	abr/20	jun/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a nov/20	
5	14958/2019	Curitiba/Sede/FEC	Infraestrutura (elétrica e obras) para instalação de equipamentos de controle de acesso	jan/20	mar/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a jul/20	
6	2420/2019	Curitiba/Centro de Logística	Há a necessidade de eliminação de infiltrações nas paredes subterrâneas e subliminação da caixa de água de combate a incêndio no centro logístico (No PAC 2020 contra PAD 4996/2015)	abr/20	jun/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a nov/20	
7	6053/2019	FEC/Imóvel 097	Construção de abrigo para veículos oficiais e elaboração de layout para transformação do espaço da garagem para depósito de lamas.	abr/20	mai/20	Aguardando levantamentos: iniciais	ago a set/20	
8	2666/2019	Curitiba/Sede	Construção de cobertura para acesso adequado à Seção de Saúde - tolado	abr/20	mai/20	Aguardando levantamentos: iniciais	ago a set/20	
9	12173/2019	Curitiba/Sede	Adaptação da copa utilizada pelos servidores lotados nos gabinetes	mar/20	abr/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a jul/20	
10	7348/2019	Curitiba/Sede	Readequação do piso superior do estúdio para abrigar a SESEG	fev/20	mar/20	Readequação do planilha e demais documentos para licitação	mai a jul/21	79.602,24
11	14777/2019	Sede e FEC Curitiba	Estudo para troca de fogões a gás por elétricos nas Copas da Capital	abr/20	mai/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a set/20	
12	13221/2019	Curitiba/Sede	Estudos para adequação/adaptação/melhoria interna da edificação - Acessibilidade para atendimentos emergenciais	mar/20	abr/20	Aguardando levantamentos: iniciais	mai a jul/21	
13	10205/2018	Cordeirópolis	Adequação as normas na NBR 9050/2015 e demais serviços	jan/20	fev/20	Encaminhado para licitação	abr a mai/20	51.793,24
14	16212/2019	Bocaiuva do Sul	Correção de fissuras e eliminação de infiltrações	jan/20	fev/20	Encaminhado para licitação	abr a mai/20	28.668,74
15	1256/2020	Pérola	Infiltrações, acessibilidade e reforma geral. Observação: Houve licitação em 2019, porém a empresa não cumpriu e houve rescisão unilateral - PAD 2423/2019	jan/20	fev/20	Encaminhado para licitação.	abr a jul/20	74.735,36
16	14951/2019	Fora do Iguaçu	Conserto de calhas	jan/20	fev/20	Encaminhado para contratação por dispensa	fev a mar/20	7.890,00
17	3623/2017	Iretama	Conserto de calhas	jan/20	fev/20	Encaminhado para contratação por dispensa	fev a mar/21	3.210,00
18		Barracão	Sachaduras nas paredes	jul/20	jul/20	Acompanhamento para avaliação estrutural da reforma executada. Será feita visita em 2020	Depende da constatação	
19	1508/2015	Loadzinha	Infiltrações, acessibilidade e reforma geral. Observação: em 2020 serão priorizados serviços de menor proporção a fim de que a obra não comprometa o período eleitoral. 2021 será retomado e concluído.	fev/20	abr/20	Levantamento dos custos em duas etapas - 2020 e 2021.	mai/20	
20	São João do Triunfo		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
21	Palmeiras		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
22	Cerro Azul		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
23	Bocaiuva do Sul		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
24	Pirai do Sul		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
25	Imbituba		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
26	Ipiranga		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
27	Tibagi		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
28	Prudentópolis		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
29	Pinhão		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
30	Guarapuava		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
31	Arapoti		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
32	Sengés		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
33	Siqueira Campos		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
	Ortigueira		Adequação do prédio para trabalho em altura - linha de vida	mai/20	jun/20	Aguardando levantamentos iniciais	set a nov/20	33.000,00
						Total		1.760.899,58